

Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Иркутск, мкр. Юбилейный 118 (в очной форме)

17 октября 2012 года

Дата проведения общего собрания: 17 октября 2012 года, в 19-00 часов.

Место проведения собрания: г. Иркутск, мкр. Юбилейный 118, у входа в подъезд № 1.

Инициатор проведения собрания: Багрецова Оксана Станиславовна (кв. 78), 38-38-01/184/2012-875 от 10.10.2012г.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: В голосовании на общем собрании приняло участие 101 (сто один) собственников помещений в многоквартирном доме, площадь помещений которых составляет 6675,1 м², количество голосов которых составляет 6934 голоса, что соответствует 6934 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 9 626 (девять тысяч шестьсот двадцать шесть) м², в том числе 8 223,3 (восемь тысяч двести двадцать три целых три десятых) м² жилых помещений и 1 402,7 (одна тысяча четыреста две целых семь десятых) м² нежилых помещений.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания: кворум собрания имеется.

Вопросы повестки дня общего собрания собственников, по которым проводилось собрание:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о передаче в пользование помещений, расположенных в цокольном этаже многоквартирного дома.

Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: Проголосовать за выбор председателя собрания: Багрецова Оксана Станиславовна (кв. 78), секретаря: Чернышова Ирина Сергеевна (кв. 62), наделение их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола по итогам проведения общего собрания.

Голосовали: "За" - 6675,1 м² = 100 %
"Против" - 0,0 м² = 0 %
"Воздержались" - 0,0 м² = 0 %

Решили: выбрать председателем собрания: Багрецова Оксана Станиславовна (кв. 78), секретаря: Чернышова Ирина Сергеевна (кв. 62), наделение их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола по итогам проведения общего собрания.

Вопрос 2. Принятие решения о передаче в пользование помещений, расположенных в цокольном этаже многоквартирного дома.

Предложено: Проголосовать за передачу ООО «Управляющая компания «Альтернатива», на безвозмездной основе, на период управления многоквартирным домом, помещения №1 (15,1 м²), 2 (16,5 м²), 3 (36,2 м²), 4 (25,8 м²), 5 (36,1 м²), 6 (26,1 м²), 7 (36,1 м²), 8 (36,1 м²), 9 (26,0 м²), 10 (28,8 м²), 11 (15,1 м²), 12 (7,9 м²), 13 (8,2 м²), 14 (16,6 м²), 15 (15,2 м²), 16 (26,0 м²) и 17 (36,0 м²) общей площадью 407,8 м², расположенные в цокольном этаже многоквартирного дома № 118 в мкр. Юбилейный г. Иркутска, для размещения в них эксплуатационного персонала и т.д., при условиях оплаты компанией потребленных ею коммунальных услуг (э/энергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение), услуг по охране занимаемых помещений, и все улучшения, производимые управляющей компанией, данных помещений в дальнейшем считаются неотъемлемой частью общего имущества многоквартирного дома. Поручить Багрецовой Оксане Станиславовне подписать договор пользования помещениями.

Голосовали: "За" - 6675,1 м² = 100 %
"Против" - 0,0 м² = 0 %
"Воздержались" - 0,0 м² = 0 %

Решили: передать ООО «Управляющая компания «Альтернатива», на безвозмездной основе, на период управления многоквартирным домом, помещения №1 (15,1 м²), 2 (16,5 м²), 3 (36,2 м²), 4 (25,8 м²), 5 (36,1 м²), 6 (26,1 м²), 7 (36,1 м²), 8 (36,1 м²), 9 (26,0 м²), 10 (28,8 м²), 11 (15,1 м²), 12 (7,9 м²), 13 (8,2 м²), 14 (16,6 м²), 15 (15,2 м²), 16 (26,0 м²) и 17 (36,0 м²) общей площадью 407,8 м², расположенные в цокольном этаже многоквартирного дома № 118 в мкр. Юбилейный г. Иркутска, для размещения в них эксплуатационного персонала и т.д., при условиях оплаты компанией потребленных ею коммунальных услуг (э/энергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение), услуг по охране занимаемых помещений, и все улучшения, производимые управляющей компанией, данных помещений в дальнейшем считаются неотъемлемой частью общего имущества многоквартирного дома. Поручить Багрецовой Оксане Станиславовне подписать договор пользования помещениями.

Председатель собрания: Багрецова Оксана Станиславовна (Багрецова Оксана Станиславовна)

Секретарь собрания: Чернышова Ирина Сергеевна (Чернышова Ирина Сергеевна)