

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования

г. Иркутск

06 июня 2019 года

Вид собрания: внеочередное.

Адрес многоквартирного дома: г. Иркутск, ул. Ушаковская 3/1.

Дата проведения общего собрания: с 29 мая 2019 года по 06 июня 2019 года.

Инициаторы собрания: Федина Елена Леонидовна кв. 60, по адресу г. Иркутск, ул. Ушаковская, д. 3/1, свидетельство о праве собственности № 38-38-01/010/2012-823 от 27.02.2012 г.

Место проведения очной части собрания: г. Иркутск, ул. Ушаковская 3/1, у входа в подъезд.

Дата и время проведения очной части (начало): 29 мая 2019 года, в 18-00 часов.

Место приема письменных бюллетеней (решений): ул. Ушаковская 3/1, кв. 60.

Дата начала приема письменных бюллетеней (решений): 29 мая 2019 года в 20-00 часов.

Дата окончания приема письменных бюллетеней (решений): 06 июня 2019 года в 17-00 часов.

Порядок проведения общего собрания: путем заполнения собственниками помещений письменных бюллетеней (решений) по представленным на голосовании вопросам. Принявшими участие в общем собрании, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются собственники помещений, решения которых получены до даты окончания их приема.

Председатель собрания: Федина Елена Леонидовна (кв. 60), свидетельство о праве собственности № 38-38-01/010/2012-823 от 27.02.2012 г.

Секретарь: Козлова Наталья Гершиевна (кв. 74), свидетельство о праве собственности № 38-38-01/215/2011-206 от 22.12.2011 г.

Лица, проводившие подсчет голосов: Федина Елена Леонидовна (кв. 60) и Козлова Наталья Гершиевна (кв. 74).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе (жилых и нежилых помещений) равен одному голосу.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 3 749 (три тысячи семьсот сорок девять) м², в том числе 3 649,2 (три тысячи шестьсот сорок девять целых две десятых) м² площадь жилых помещений и 99,8 (девяносто девять целых восемь десятых) м² нежилых помещений.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: В голосовании на общем собрании приняло участие 58 (пятьдесят восемь) собственников помещений в многоквартирном доме, площадь помещений которых составляет 1 992,80 м², количество голосов которых составляет 53,15 голоса, что соответствует 53,15 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания: кворум собрания имеется.

Вопросы повестки дня общего собрания собственников, по которым проводилось собрание:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о сохранении прямых договоров по теплоснабжению на отопление и теплоснабжению на горячее водоснабжение с ресурсоснабжающей организацией.
3. Принятие решения о сохранении прямых договоров по электроснабжению с ресурсоснабжающей организацией.
4. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Слушали: инициатора проведения собрания Федину Елену Леонидовну (кв. 60).

Предложено: Проголосовать за избрание и наделение полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола по итогам проведения общего собрания председателя собрания: Федина Елена Леонидовна (кв. 60), секретаря: Козлова Наталья Гершиевна (кв. 74).

Голосовали: "За" - 1489,50 м² = 74,75 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались" - 503,30 м² = 25,25 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Решили: избрать и наделить полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола по итогам проведения общего собрания председателя собрания: Федина Елена Леонидовна (кв. 60), секретаря: Козлова Наталья Гершиевна (кв. 74).

Вопрос 2. Принятие решения о сохранении прямых договоров по теплоснабжению на отопление и теплоснабжению на горячее водоснабжение с ресурсоснабжающей организацией.

Слушали: инициатора проведения собрания Федину Елену Леонидовну (кв. 60).

Предложено: Проголосовать за принятие решения о сохранении прямых договоров по теплоснабжению на отопление и теплоснабжению на горячее водоснабжение с ресурсоснабжающей организацией.

Голосовали: "За" - 1489,50 м² = 74,75 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались" - 503,30 м² = 25,25 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Решили: сохранить прямые договоры по теплоснабжению на отопление и теплоснабжению на горячее водоснабжение с ресурсоснабжающей организацией.

Вопрос 3. Принятие решения о сохранении прямых договоров по электроснабжению с

ресурсоснабжающей организацией.

Слушали: инициатора проведения собрания Федину Елену Леонидовну (кв. 60).

Предложено: Проголосовать за принятие решения о сохранении прямых договоров по электроснабжению с ресурсоснабжающей организацией.

Голосовали: "За" - 1489,50 м² = 74,75 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
"Против" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались" - 503,30 м² = 25,25 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Решили: сохранить прямые договоры по электроснабжению с ресурсоснабжающей организацией.

Вопрос 4. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Слушали: инициатора проведения собрания Федину Елену Леонидовну (кв. 60).

Предложено: Проголосовать за принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.07.2019г.

Голосовали: "За" - 1489,50 м² = 74,75 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
"Против" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались" - 503,30 м² = 25,25 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Решили: принять решение о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.07.2019г.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: 1 экземпляр в Совете дома и 1 экземпляр в ООО «Управляющая компания «Альтернатива».

Приложения:

- Приложение №1 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах;
- Приложение №2 Решения собственников общего собрания многоквартирного дома на 75 листах;
- Приложение №3 Уведомление о проведении собрания на 1 листе;
- Приложение №4 Акт о размещении уведомления о проведении собрания на 1 листе;
- Приложение №5 Реестр собственников помещений, принявших участие в голосовании на 1 листе.

Председатель собрания: Федина (Федина Елена Леонидовна) « 06 » июня 2019г.

Секретарь собрания: Козлова (Козлова Наталья Гершиевна) « 06 » 06 2019г.