

ПРОТОКОЛ № 1-1 от 28 мая 2019 года

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования

г. Иркутск

28 мая 2019 года

Вид собрания: внеочередное.

Адрес многоквартирного дома: г. Иркутск, ул. Франк-Каменецкого 28/2.

Инициаторы собрания: Шабалова Наталья Александровна кв. 16, по адресу г. Иркутск, ул. Франк-Каменецкого, д. 28/2, свидетельство о праве собственности № 38-38-01/083/2009-379 от 09.07.2009 г.

Дата проведения общего собрания: с 28 мая 2019 года по 28 июня 2019 года.

Место проведения очной части собрания: г. Иркутск, ул. Франк-Каменецкого 28/2, в подъезде, на площадке 1-го этажа.

Дата и время проведения очной части (начало): 28 мая 2019 года, в 19-00 часов.

Председатель собрания: Долгопятова Владелина Александровна (кв. 31), свидетельство о праве собственности № 38-38-01/135/2009-061 от 29.09.2009г.

Секретарь: Шабалова Наталья Александровна (кв. 16), свидетельство о праве собственности № 38-38-01/083/2009-379 от 09.07.2009 г.

Лица, проводившие подсчет голосов: Шабалова Наталья Александровна (кв. 16) и Долгопятова Владелина Александровна (кв. 31).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе (жилых и нежилых помещений) равен одному голосу.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 2 459,4 (две тысячи четыреста пятьдесят девять целых четыре десятых) м², в том числе 2 172,3 (две тысячи сто семьдесят две целых три десятых) м² жилых помещений и 287,1 (двести восемьдесят семь целых одна десятая) м² нежилых помещений.

Кворум: не имеется. Общее собрание собственников помещений неправомочно.

В собрании приняли участие 3 собственника помещений в многоквартирном доме, площадь помещений которых составляет 176,8 м², количество голосов которых составляет 7,18, что составляет 7,18 %.

В соответствии с частью 1 статьи 47 Жилищного кодекса Российской Федерации вопросы повестки дня общего собрания переносятся на заочное голосование собственников помещений в соответствии с Сообщением о проведении общего собрания собственников помещений.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение плана мероприятий по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2019 год.
3. Утверждение перечня и размеров платы работ и услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с 01 июля 2019 года по 01 июля 2020 года.
4. Принятие решения о заключении прямых договоров по холодному водоснабжению и водоотведению с ресурсоснабжающей организацией.
5. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Инициатор проведения собрания:

кв. № 16



/ Шабалова Наталья Александровна /