

**ПРОТОКОЛ № 1 от 07 ноября 2019 года
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очного голосования**

г. Иркутск

07 ноября 2019 года

Вид собрания: внеочередное.

Адрес многоквартирного дома: г. Иркутск, мкр. Березовый 98.

Дата проведения общего собрания: 06 ноября 2019 года в 20-00.

Инициатор собрания: Тельнов Андрей Анатольевич, кв. 15, по адресу г. Иркутск, мкр. Березовый 98, свидетельство о праве собственности № 38-38-01/064/2013-676 от 28.03.2013 г.

Место проведения общего собрания: г. Иркутск, мкр. Березовый 98, в подъезде, 1 этаж.

Порядок проведения общего собрания: путем заполнения собственниками помещений письменных бюллетеней (решений) по представленным на голосовании вопросам.

Председатель собрания: Тельнов Андрей Анатольевич (кв. 15), свидетельство о праве собственности № 38-38-01/064/2013-676 от 28.03.2013 г.

Секретарь: Бутусова Валентина Николаевна (кв. 18), свидетельство о праве собственности № 38-38-01/242/2014-666 от 05.12.2014 г.

Лица, проводившие подсчет голосов: Тельнов Андрей Анатольевич (кв. 15), Бутусова Валентина Николаевна (кв. 18).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе (жилых и нежилых помещений) равен одному голосу.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 1 139,5 (одна тысяча сто тридцать девять целых пять десятых) м², в том числе 0,00 м² нежилых помещений и 1 139,5 м² жилых помещений.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: В голосовании на общем собрании приняло участие 17 (семнадцать) собственников помещений в многоквартирном доме, площадь помещений которых составляет 605,70 м², количество голосов которых составляет 53,15 голоса, что соответствует 53,15 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания: кворум собрания имеется.

Вопросы повестки дня общего собрания собственников, по которым проводилось собрание:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Слушали: Тельнова Андрея Анатольевича (кв. 15).

Предложено: Проголосовать за избрание и наделение полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Тельнов Андрей Анатольевич (кв. 15), секретаря: Бутусова Валентина Николаевна (кв. 18).

Голосовали:

"За"- 605,70 м² = 100,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались"- 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Решили: избрать и наделить полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Тельнов Андрей Анатольевич (кв. 15), секретаря: Бутусова Валентина Николаевна (кв. 18).

Вопрос 2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Слушали: Тельнова Андрея Анатольевича (кв. 15).

Предложено: Проголосовать за принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.12.2019г.

Голосовали:

"За"- 463,40 м² = 76,51 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались"- 142,30 м² = 23,49 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Решили: заключать прямые договоры по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.12.2019г.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: 1 экземпляр в Совете дома и 1 экземпляр в ООО «УК «Альтернатива».

Приложения:

- Приложение №1 Реестр собственников помещений, принявших участие в голосовании на 1 листе;
- Приложение №2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах;
- Приложение №3 Уведомление о проведении собрания на 1 листе;
- Приложение №4 Решения собственников общего собрания многоквартирного дома на 17 листах.

Председатель собрания: Тельнов (Тельнов Андрей Анатольевич) «07» ноября 2019г.

Секретарь собрания: В. Бутусова (Бутусова Валентина Николаевна) «07» ноября 2019г.