

ПРОТОКОЛ № 1 от 04 июля 2019 года
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очного голосования

г. Иркутск

04 июля 2019 года

Вид собрания: внеочередное.

Адрес многоквартирного дома: г. Иркутск, мкр. Березовый 85.

Дата проведения общего собрания: 04 июля 2019 года в 18-30.

Инициатор собрания: Келлер Алла Ивановна кв. 17, по адресу г. Иркутск, мкр. Березовый 85, свидетельство о праве собственности № 38-38-01/079/2013-641 от 02.12.2013 г.

Место проведения очной части собрания: г. Иркутск, мкр. Березовый 85, у входа в подъезд.

Порядок проведения общего собрания: путем заполнения собственниками помещений письменных бюллетеней (решений) по представленным на голосовании вопросам.

Председатель собрания: Келлер Алла Ивановна (кв. 17), свидетельство о праве собственности № 38-38-01/079/2013-641 от 02.12.2013 г.

Секретарь: Добрынин Роман Владиславович (кв. 8), свидетельство о праве собственности № 38-38/001-38/001/038/2015-773/1 от 28.01.2015 г.

Лица, проводившие подсчет голосов: Добрынин Роман Владиславович (кв. 8), Келлер Алла Ивановна (кв. 17).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе (жилых и нежилых помещений) равен одному голосу.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 1 142,4 м², в том числе 0,00 м² нежилых помещений и 1 142,4 м² жилых помещений.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: В голосовании на общем собрании приняло участие 15 (пятнадцать) собственников помещений в многоквартирном доме, площадь помещений которых составляет 648,20 м², количество голосов которых составляет 56,74 голоса, что соответствует 56,74 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания: кворум собрания имеется.

Вопросы повестки дня общего собрания собственников, по которым проводилось собрание:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Слушали: Келлер Аллу Ивановну (кв. 17).

Предложено: Проголосовать за избрание и наделение полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Келлер Алла Ивановна (кв. 17), секретаря: Добрынин Роман Владиславович (кв. 8).

Голосовали:

"За" - 648,20 м² = 100,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Решили: избрать и наделить полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Келлер Алла Ивановна (кв. 17), секретаря: Добрынин Роман Владиславович (кв. 8).

Вопрос 2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Слушали: Келлер Аллу Ивановну (кв. 17).

Предложено: Проголосовать за принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.08.2019г.

Голосовали:

"За" - 611,90 м² = 94,40 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 36,30 м² = 5,60 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Решили: заключать прямые договоры по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.08.2019г.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: 1 экземпляр в Совете дома и 1 экземпляр в ООО «УК «Альтернатива».

Приложения:

- Приложение №1 Реестр собственников помещений, принявших участие в голосовании на 1 листе;
- Приложение №2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах;
- Приложение №3 Уведомление о проведении собрания на 1 листе;
- Приложение №4 Решения собственников общего собрания многоквартирного дома на 15 листах.

Председатель собрания:  (Келлер Алла Ивановна) «04» июля 2019г.

Секретарь собрания:  (Добрынин Роман Владиславович) «04» июля 2019г.