

**ПРОТОКОЛ № 1 от 07 ноября 2019 года  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
в форме очного голосования**

**г. Иркутск**

**07 ноября 2019 года**

**Вид собрания:** внеочередное.

**Адрес многоквартирного дома:** г. Иркутск, мкр. Березовый 80.

**Дата проведения общего собрания:** 06 ноября 2019 года в 19-00.

**Инициатор собрания:** Биев Андрей Владимирович, кв. 14, по адресу г. Иркутск, мкр. Березовый 80, свидетельство о праве собственности № 38-38/001-38/001/001/2016-3059/1 от 23.03.2016г.

**Место проведения общего собрания:** г. Иркутск, мкр. Березовый 80, у входа в подъезд.

**Порядок проведения общего собрания:** путем заполнения собственниками помещений письменных бюллетеней (решений) по представленным на голосовании вопросам.

**Председатель собрания:** Биев Андрей Владимирович (кв. 14), свидетельство о праве собственности № 38-38/001-38/001/001/2016-3059/1 от 23.03.2016г.

**Секретарь:** Яковлев Владимир Александрович (кв. 22), выписка из ЕГРН от 01.11.2019г., собственность № 38:36:000005:24668-38/127/2019-1.

**Лица, проводившие подсчет голосов:** Биев Андрей Владимирович (кв. 14), Яковлев Владимир Александрович (кв. 22).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе (жилых и нежилых помещений) равен одному голосу.

**Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:**

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 1 128,8 (одна тысяча сто двадцать восемь целых восемь десятых) м<sup>2</sup>, в том числе 0,00 м<sup>2</sup> нежилых помещений и 1 128,8 м<sup>2</sup> жилых помещений.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:** В голосовании на общем собрании приняло участие 25 (двадцать пять) собственников помещений в многоквартирном доме, площадь помещений которых составляет 686,60 м<sup>2</sup>, количество голосов которых составляет 60,83 голоса, что соответствует 60,83 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:** кворум собрания имеется.

**Вопросы повестки дня общего собрания собственников, по которым проводилось собрание:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

**Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря собрания.**

**Слушали:** Биева Андрея Владимировича (кв. 14).

**Предложено:** Проголосовать за избрание и наделение полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Биев Андрей Владимирович (кв. 14), секретаря: Яковлев Владимир Александрович (кв. 22).

**Голосовали:**

"За"- 686,60 м<sup>2</sup> = 100,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 0,00 м<sup>2</sup> = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались"- 0,00 м<sup>2</sup> = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

**Решили:** избрать и наделить полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Биев Андрей Владимирович (кв. 14), секретаря: Яковлев Владимир Александрович (кв. 22).

**Вопрос 2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.**

**Слушали:** Биева Андрея Владимировича (кв. 14).

**Предложено:** Проголосовать за принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.12.2019г.

**Голосовали:**

"За"- 624,50 м<sup>2</sup> = 90,96 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 0,00 м<sup>2</sup> = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались"- 62,10 м<sup>2</sup> = 9,04 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

**Решили:** заключать прямые договоры по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.12.2019г.

**Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:** 1 экземпляр в Совете дома и 1 экземпляр в ООО «УК «Альтернатива».

**Приложения:**

- Приложение №1 Реестр собственников помещений, принявших участие в голосовании на 1 листе;
- Приложение №2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах;
- Приложение №3 Уведомление о проведении собрания на 1 листе;
- Приложение №4 Решения собственников общего собрания многоквартирного дома на 25 листах.

**Председатель собрания:**  (Биев Андрей Владимирович) « 07 »  2019г.

**Секретарь собрания:**  (Яковлев Владимир Александрович) « 07 »  2019г.