

ПРОТОКОЛ № 1 от 27 ноября 2019 года
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очного голосования

г. Иркутск

27 ноября 2019 года

Вид собрания: внеочередное.

Адрес многоквартирного дома: г. Иркутск, мкр. Березовый 71.

Дата проведения общего собрания: 26 ноября 2019 года в 19-00.

Инициатор собрания: Измайлова Елена Вадимовна, кв. 21, по адресу г. Иркутск, мкр. Березовый 71, свидетельство о праве собственности № 38-38-01/122/2014-067 от 16.06.2014 г.

Место проведения общего собрания: г. Иркутск, мкр. Березовый 71, в подъезде, 1 этаж.

Порядок проведения общего собрания: путем заполнения собственниками помещений письменных бюллетеней (решений) по представленным на голосовании вопросам.

Председатель собрания: Измайлова Елена Вадимовна (кв. 21), свидетельство о праве собственности № 38-38-01/122/2014-067 от 16.06.2014 г.

Секретарь: Храмов Юрий Анатольевич (кв. 11), свидетельство о праве собственности № 38-38-01/221/2013-135 от 26.11.2013 г.

Лица, проводившие подсчет голосов: Храмов Юрий Анатольевич (кв. 11), Измайлова Елена Вадимовна (кв. 21).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе (жилых и нежилых помещений) равен одному голосу.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 1 133,2 (одна тысяча сто тридцать три целых две десятых) м², в том числе 0,00 м² нежилых помещений и 1 133,2 м² жилых помещений.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: В голосовании на общем собрании приняло участие 18 (восемнадцать) собственников помещений в многоквартирном доме, площадь помещений которых составляет 635,10 м², количество голосов которых составляет 56,04 голоса, что соответствует 56,04 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания: кворум собрания имеется.

Вопросы повестки дня общего собрания собственников, по которым проводилось собрание:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Слушали: Измайлову Елену Вадимовну (кв. 21).

Предложено: Проголосовать за избрание и наделение полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Измайлова Елена Вадимовна (кв. 21), секретаря: Храмов Юрий Анатольевич (кв. 11).

Голосовали:

"За"- 635,10 м² = 100,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались"- 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Решили: избрать и наделить полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Измайлова Елена Вадимовна (кв. 21), секретаря: Храмов Юрий Анатольевич (кв. 11).

Вопрос 2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Слушали: Измайлову Елену Вадимовну (кв. 21).

Предложено: Проголосовать за принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.12.2019 г.

Голосовали:

"За"- 436,60 м² = 68,75 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 35,90 м² = 25,60 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались"- 162,60 м² = 25,60 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Решили: заключать прямые договоры по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.12.2019 г.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: 1 экземпляр в Совете дома и 1 экземпляр в ООО «УК «Альтернатива».

Приложения:

- Приложение №1 Реестр собственников помещений, принявших участие в голосовании на 1 листе;
- Приложение №2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах;
- Приложение №3 Уведомление о проведении собрания на 1 листе;
- Приложение №4 Решения собственников общего собрания многоквартирного дома на 18 листах.

Председатель собрания: _____ (Измайлова Елена Вадимовна) « 27 » _____ 2019 г.

Секретарь собрания: _____ (Храмов Юрий Анатольевич) « 27 » _____ 2019 г.