

**ПРОТОКОЛ № 1 от 18 декабря 2019 года
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очного голосования**

г. Иркутск

18 декабря 2019 года

Вид собрания: внеочередное.

Адрес многоквартирного дома: г. Иркутск, мкр. Березовый 106.

Дата проведения общего собрания: 17 декабря 2019 года в 19-00.

Инициатор собрания: Чернявская Алена Петровна кв. 22, по адресу г. Иркутск, мкр. Березовый, д. 106, свидетельство о праве собственности № 38-38/001-38/001/001/2015-3300/1 от 07.04.2015 г.

Место проведения общего собрания: г. Иркутск, мкр. Березовый 106, в подъезде, на 1 этаже.

Порядок проведения общего собрания: путем заполнения собственниками помещений письменных бюллетеней (решений) по представленным на голосовании вопросам.

Председатель собрания: Чернявская Алена Петровна (кв. 22), свидетельство о праве собственности № 38-38/001-38/001/001/2015-3300/1 от 07.04.2015 г.

Секретарь: Ревякина Мария Александровна (кв. 21), свидетельство о праве собственности № 38-38/001-38/001/001/2015-3165/1 от 03.04.2015 г.

Лица, проводившие подсчет голосов: Чернявская Алена Петровна (кв. 22), Ревякина Мария Александровна (кв. 21).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе (жилых и нежилых помещений) равен одному голосу.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 1 138,6 (одна тысяча сто тридцать восемь целых шесть десятых) м², в том числе 0,00 м² нежилых помещений и 1 138,6 м² жилых помещений.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: В голосовании на общем собрании приняло участие 22 (двадцать два) собственника помещений в многоквартирном доме, площадь помещений которых составляет 829,1 м², количество голосов которых составляет 72,82 голоса, что соответствует 72,82 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания: кворум собрания имеется.

Вопросы повестки дня общего собрания собственников, по которым проводилось собрание:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Слушали: Чернявскую Алену Петровну (кв. 22).

Предложено: Проголосовать за избрание и наделение полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Чернявская Алена Петровна (кв. 22), секретаря: Ревякина Мария Александровна (кв. 21).

Голосовали:

"За" - 829,10 м² = 100,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
"Против" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
"Воздержались" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Решили: избрать и наделить полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Чернявская Алена Петровна (кв. 22), секретаря: Ревякина Мария Александровна (кв. 21).

Вопрос 2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Слушали: Чернявскую Алену Петровну (кв. 22).

Предложено: Проголосовать за принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.01.2020 г.

Голосовали:

"За" - 829,10 м² = 100,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
"Против" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
"Воздержались" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Решили: заключать прямые договоры по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.01.2020 г.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: 1 экземпляр в Совете дома и 1 экземпляр в ООО «УК «Альтернатива».

Приложения:

- Приложение №1 Реестр собственников помещений, принявших участие в голосовании на 1 листе;
- Приложение №2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах;
- Приложение №3 Уведомление о проведении собрания на 1 листе;
- Приложение №4 Решения собственников общего собрания многоквартирного дома на 22 листах.

Председатель собрания:  (Чернявская Алена Петровна) « 18 »  2019г.

Секретарь собрания:  (Ревякина Мария Александровна) « 18 »  2019г.