

**ПРОТОКОЛ № 1 от 16 октября 2019 года
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очного голосования**

г. Иркутск

16 октября 2019 года

Вид собрания: внеочередное.

Адрес многоквартирного дома: г. Иркутск, мкр. Березовый 101.

Дата проведения общего собрания: 16 октября 2019 года в 19-00.

Инициатор собрания: Нефедьева Ольга Александровна кв. 23, по адресу г. Иркутск, мкр. Березовый, д. 101, свидетельство о праве собственности № 38-38/001-38/001/037/2015-3231/2 от 03.04.2015 г.

Место проведения общего собрания: г. Иркутск, мкр. Березовый 101, у входа в подъезд.

Порядок проведения общего собрания: путем заполнения собственниками помещений письменных бюллетеней (решений) по представленным на голосовании вопросам.

Председатель собрания: Нефедьева Ольга Александровна (кв. 23), свидетельство о праве собственности № 38-38/001-38/001/037/2015-3231/2 от 03.04.2015 г.

Секретарь: Сошина Альбина Николаевна (кв. 11), свидетельство о праве собственности № 38-38-01/127/2013-701 от 19.07.2013 г.

Лица, проводившие подсчет голосов: Сошина Альбина Николаевна (кв. 11), Нефедьева Ольга Александровна (кв. 23).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе (жилых и нежилых помещений) равен одному голосу.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 1 135,7 (одна тысяча сто тридцать пять целых семь десятых) м², в том числе 0,00 м² нежилых помещений и 1 135,7 м² жилых помещений.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: В голосовании на общем собрании приняло участие 19 (девятнадцать) собственников помещений в многоквартирном доме, площадь помещений которых составляет 709,0 м², количество голосов которых составляет 62,43 голоса, что соответствует 62,43 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания: кворум собрания имеется.

Вопросы повестки дня общего собрания собственников, по которым проводилось собрание:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Слушали: Нефедьеву Ольгу Александровну (кв. 23).

Предложено: Проголосовать за избрание и наделение полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Нефедьева Ольга Александровна (кв. 23), секретаря: Сошина Альбина Николаевна (кв. 11).

Голосовали:

"За" - 709,00 м² = 100,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Решили: избрать и наделить полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Нефедьева Ольга Александровна (кв. 23), секретаря: Сошина Альбина Николаевна (кв. 11).

Вопрос 2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Слушали: Нефедьеву Ольгу Александровну (кв. 23).

Предложено: Проголосовать за принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.11.2019г.

Голосовали:

"За" - 709,00 м² = 100,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Решили: заключать прямые договоры по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.11.2019г.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: 1 экземпляр в Совете дома и 1 экземпляр в ООО «УК «Альтернатива».

Приложения:

- Приложение №1 Реестр собственников помещений, принявших участие в голосовании на 1 листе;
- Приложение №2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах;
- Приложение №3 Уведомление о проведении собрания на 1 листе;
- Приложение №4 Решения собственников общего собрания многоквартирного дома на 19 листах.

Председатель собрания:  (Нефедьева Ольга Александровна) «16» октября 2019г.

Секретарь собрания:  (Сошина Альбина Николаевна) «16» октября 2019г.