

**ПРОТОКОЛ № 1 от 05 июня 2019 года  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
в форме очного голосования**

**г. Иркутск**

**05 июня 2019 года**

**Вид собрания:** внеочередное.

**Адрес многоквартирного дома:** г. Иркутск, ул. Байкальская 244/4.

**Дата проведения общего собрания:** 31 мая 2019 года в 18-00.

**Инициатор собрания:** Легостаева Зинаида Дмитриевна кв. 19, по адресу г. Иркутск, ул. Байкальская 244/4, свидетельство о государственном праве собственности № 38-38-01/080/2012-408 от 23.05.2012г.

**Место проведения собрания:** г. Иркутск, ул. Байкальская 244/4, во дворе дома, у входа в подъезд.

**Порядок проведения общего собрания:** путем заполнения собственниками помещений письменных бюллетеней (решений) по представленным на голосовании вопросам.

**Председатель собрания:** Легостаева Зинаида Дмитриевна (кв. 19), свидетельство о праве собственности № 38-38-01/080/2012-408 от 23.05.2012г.

**Секретарь:** Попов Сергей Станиславович (кв. 28), свидетельство о праве собственности № 38-38-01/136/2011-516 от 16.08.2011г.

**Лица, проводившие подсчет голосов:** Легостаева Зинаида Дмитриевна (кв. 19), Попов Сергей Станиславович (кв. 28).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе (жилых и нежилых помещений) равен одному голосу.

**Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:**

Общее количество голосов собственников помещений (общая площадь дома) 4034,20 м<sup>2</sup> = 100 % голосов, в том числе:

- площадь помещений, находящихся в собственности граждан 3667,00 м<sup>2</sup>;
- площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц 367,20 м<sup>2</sup>;
- площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м<sup>2</sup>.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:** В голосовании на общем собрании приняло участие 42 (сорок два) собственника помещений в многоквартирном доме, площадь помещений которых составляет 2 160,60 м<sup>2</sup>, количество голосов которых составляет 53,55 голоса, что соответствует 53,55 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:** кворум собрания имеется.

**Вопросы повестки дня общего собрания собственников, по которым проводилось собрание:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

**Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря собрания.**

**Слушали:** Легостаеву Зинаиду Дмитриевну (кв. 19).

**Предложено:** Проголосовать за избрание и наделение полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Легостаева Зинаида Дмитриевна (кв. 19), секретаря: Попов Сергей Станиславович (кв. 28).

**Голосовали:**

"За" - 2160,60 м<sup>2</sup> = 100,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 0 м<sup>2</sup> = 0% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались" - 0 м<sup>2</sup> = 0% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

**Решили:** избрать и наделить полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Легостаева Зинаида Дмитриевна (кв. 19), секретаря: Попов Сергей Станиславович (кв. 28).

**Вопрос 2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.**

**Слушали:** Легостаеву Зинаиду Дмитриевну (кв. 19).

**Предложено:** Проголосовать за принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.07.2019г.

**Голосовали:**

"За" - 1933,30 м<sup>2</sup> = 89,48 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 0 м<sup>2</sup> = 0% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании


"Воздержались" - 227,30 м<sup>2</sup> = 10,52 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

**Решили:** заключать прямые договоры по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.07.2019г.

**Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:** 1 экземпляр в Совете дома и 1 экземпляр в ООО «УК «Альтернатива».

Приложения:

- Приложение №1 Реестр собственников помещений, принявших участие в голосовании на 2 листах;
- Приложение №2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах;
- Приложение №3 Уведомление о проведении собрания на 1 листе;
- Приложение №4 Решения собственников общего собрания многоквартирного дома на 42 листах.

**Председатель собрания:**  (Легостаева Зинаида Дмитриевна) « 05 » июня 2019г.

**Секретарь собрания:**  (Попов Сергей Станиславович) « 05 » июня 2019г.