

**Протокол № 3**

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Иркутск, ул. А. Невского, 99/6 (в очной форме) «01» июля 2015г.**

Время проведения собрания 20 час. 00 мин.

Место проведения собрания г. Иркутск, ул. А. Невского, 99/6, подъезд, 1-ый этаж

Приняли участие в собрании 28 человек (1883,70 м2) - 64,58 %, кворум имеется.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о ремонте лифта.
3. Отчет управляющей компании о наличии денежных средств по статье текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.
4. Прочие вопросы.

**Решили:**

1. Выбрать председателем собрания: Бойкова А.Н. (кв. 14), секретарем Рубцову Т.Н. (кв. 17).

Голосовали: "За" - 1776,60 м2 = 94,31 %  
 "Против" - 53,60 м2 = 2,85 %  
 "Воздержались" - 53,50 м2 = 2,84 %

2. Выполнить ремонт лифта, путем приобретения нового частотного преобразователя ориентировочной стоимостью 230 000,00 - 280 000,00 рублей.

Голосовали: "За" - 0 м2 = 0 %  
 "Против" - 1830,20 м2 = 97,16 %  
 "Воздержались" - 53,50 м2 = 2,84 %

3. Выполнить ремонт лифта, путем приобретения восстановленного частотного преобразователя ориентировочной стоимостью 70 000,00 - 90 000,00 рублей, со сдачей вышедшего из строя частотного регулятора в ремонтное предприятие.

Голосовали: "За" - 1830,10 м2 = 97,15 %  
 "Против" - 53,60 м2 = 2,85 %  
 "Воздержались" - 0 м2 = 0 %

4. До замены частотного преобразователя и ввода лифта в эксплуатацию, выполнить монтаж стабилизатора защиты ориентировочной стоимостью 40 000,00 - 50 000,00 рублей:

Голосовали: "За" - 1776,60 м2 = 94,31 %  
 "Против" - 53,60 м2 = 2,85 %  
 "Воздержались" - 53,50 м2 = 2,84 %

5. Исключить из отчета управляющей компании за 2014 г. статью управление многоквартирным домом в размере 29 616 (двадцать девять тысяч шестьсот шестнадцать) рублей 40 копеек и считать выполненными и принятыми в полном объеме работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, произведенные ООО «Управляющая компания «Альтернатива» в 2014 году, на сумму 135 747 (сто тридцать пять тысяч семьсот сорок семь) рублей 64 копеек, с учетом экономии денежных средств по состоянию на 01.01.2015 г. в размере 31 456 (тридцать одна тысяча четыреста пятьдесят шесть) рублей 81 копейки.

Голосовали: «За» - 1830,10 м2 = 97,15 %  
 "Против" - 53,60 м2 = 2,85 %  
 "Воздержались" - 0 м2 = 0 %

Председатель собрания: м.п. Бойкова А.Н. кв 14

Секретарь собрания: Рубцова Т.Н. Руз