

Протокол от 16.04.2015 г.
Общего собрания жильцов дома № 99/6 ул. А. Невского
Повестка:

1. Выполнение решения собрания от 14.08.2014 г.
2. Отчет о работе ООО «АЛЬТЕРНАТИВА» за 2014 г.
3. Утверждение расходов по текущему ремонту общего имущества МКД на 2015 г.
4. Разное.

Присутствовали:

ООО «АЛЬТЕРНАТИВА»

Директор – Хлебников. А.Б.

Начальник участка – Золотухин. М.Ю.

Мастер участка – Косачев. Е.А.

Жильцы МКД квартиры **2; 5; 7; 10;14; 19;20; 21; 25; 26;27;30; 44; 45.**

Решили:

1. Вычесть из строки текущий ремонт и зачислить в экономию по текущему ремонту следующие суммы:
 1. Устройство комнаты уборщицы **-20.192** рубля.
 2. Домофон – **16.560** рубля.
 3. Генеральная уборка - **4089.66** рубля.- убрать.
 4. Вывоз снега с придомовой территории в январе – платежка (доказательство суммы-**10.726. 40** руб)
 5. Сброс снега с карнизов – **1843.60** рубля – строка содержания дома.
 6. Чистка кровли от снега – **7500** руб – содержание дома.
 7. Вывоз снега с придомовой территории в марте – **13 355.59** рубля- платежка ?
 8. Сброс снега с карнизов в марте – **1600** рубля – строка содержания дома.
 9. Очистка карнизных балконов ото льда – **4000** рубля.- строка содержания дома.
 10. Генеральная уборка в апреле - **2644.13** рубля.- убрать.
 11. Монтаж ограждения – **53178** рубля - фактическая смета **42000** рублей.

12. Приобретение чернозема – **25000** рублей – платежка ?
13. Генеральная уборка в ноябре – **2644.13** рубля – убрать.
14. Устройство из керамической плитки на первом этаже подъезда – **53.028** рубля – фактическая смета – **47.700** рубля.
15. Передачи бесхозных сетей тепловой энергии - **11290** рубля – платежка ?
16. Установка новогодней елки – **1305.50** рубля. – убрать.
17. Накладные расходы – **14%** - **30032.24** рубля. – доказательство ???

Итого:

Экономия средств текущего ремонта общего имущества МКД по состоянию на 31.12.2014 года составляет – **1843 + 1600 + 4000 + 2644 + 11178 + 2644.13 + 5328 + 1305 + 20192 + 4089,66 + 16560 + 7500** рубля = **78887** рубля.

2. Просим в 2015 году выполнить работы по укладке плитки на входе в МКД а также устранить брак в уложенной плитке в тамбуре 1 го этажа.


3. В 2015 году (с 1 января) жители МКД проголосовали за плату за содержание и ремонт общего имущества:

- содержание общего имущества – 15.64 руб. с кв. метра общей площади в месяц.

- текущий ремонт общего имущества- 4.74 руб.

- содержание домовых приборов- 1.09 руб.

Протокол составлен в двух экземплярах. Один экземпляр передан в ООО «Альтернатива». Второй экземпляр у совета МКД.

Председатель собрания  Ватулин. Г.А.

Секретарь собрания  Кирилюк.К.В.